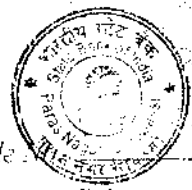




Sl. No.

GSR/001:506235

RECEIPT



STATE BANK OF INDIA

Branch

Code

Received a sum of Rs. 4560000/-

(Rupees forty five Lacs sixty thousand only)

from Smt. / Shri Shiv Mahans Township Pvt

s/o, d/o w/o

residing at STATE BANK OF INDIA for credit to Government of Punjab account towards Stamp Duty.

Date

Place

(Signatures of Authorised Officer)

ਦਫਤਰ ਸਬ-ਰਜਿਸਟਰਾਰ ਸਾਹਿਬ, ਡੇਰਾ ਬੱਸੀ।

ਬੈ ਨਾਮਾ	ਜਮੀਨ ਵਾਲਿਆ ਪਿੰਡ ਕਿਸਲਪੁਰਾ	ਅਸਟਾਮ	ਕਿਰਾ
5,70,00,000/-ਰੁਪਏ	ਬਕਤਰ ਰਬਿਯੋ-ਪ੍ਰਿਥਿਵੀ-10ਕਿਸਵਾਸੀ	45,60,000/-ਰੁਪਏ	

45,50,000/-ਰੁਪਏ ਦੀ ਰਸੀਦ ਨੰਬਰ-506235, ਮਿਤੀ:-27-04-2012

"ਸਟੇਟ ਬੈਂਕ ਆਫ ਇੰਡਿਆ" ਬਕਤਰ ਡੇਰਾ ਬੱਸੀ।

(5% ਨਾਲ ਮੁ:-28,50,000/-ਰੁਪਏ ਅਸਟਾਮ ਡਿਊਟੀ ਦੇ ਅਤੇ

3% ਨਾਲ ਮੁ:-17,10,000/-ਰੁਪਏ ਸੇਵਾ ਸ਼ਾਮਲੀਤਾ ਫੰਡ ਦੇ)

(ਹਵਾਲਾ MC ਜੀਰਕਪੁਰ)

ਮਾਮਦ ਲਗਤਰਾ 480:

ਕਿਸਮ ਜਮੀਨ ਚਾਰੀ

Handwritten signature

ਪਹਿਲਾਂ

30,00,000/-ਰੁਪਏ ਡਰਾਫਟ ਨੰਬਰ:-482471, ਮਿਤੀ:-18-11-2011

1,00,00,000/-ਰੁਪਏ ਚੈਕ ਨੰਬਰ:-620048, ਮਿਤੀ:-21-11-2011

2,00,00,000/-ਰੁਪਏ ਚੈਕ ਨੰਬਰ:-620059, ਮਿਤੀ:-24-11-2011

ਕੇਨਰਾ ਬੈਂਕ।

2,40,00,000/-ਰੁਪਏ ਚੈਕ ਨੰਬਰ:-188264, ਮਿਤੀ:-08-10-2010

ਪੰਜਾਬ ਨੈਸ਼ਨਲ ਬੈਂਕ।

ਰੁਬਰੂ

x/-ਰੁਪਏ

ਅਸੀਂ ਮੈਸ: ਸ਼ਿਵ ਮਹਿਮਾ ਟੈਨਸਿਪ ਪ੍ਰਾਇਵੇਟ ਲਿਮਟਿਡ ਅਤੇ ਮੈਸ: ਹਰਵਿੰਦਰਾ ਇੰਡਸਟਰੀ ਪ੍ਰਾਇਵੇਟ ਲਿਮਟਿਡ, ਅਤੇ ਮੈਸ: ਹਰਵਿੰਦਰਾ ਰੀਅਲ ਅਸਟੇਟ ਐਂਡ ਡਿਵੈਲਪਮੈਂਟ ਪ੍ਰਾਇਵੇਟ ਲਿਮਟਿਡ ਵਾਹੀਂ Mr. Mantosh Jaggi s/o Sh. Darshan Lal Jaggi resident of # sec 76, Phase IX, SAS Nagar, Mohali, ਹੋਵਟਰਾਤ ਪਿੰਡ ਮੋਜਾ ਪਿੰਡ ਕਿਸ਼ਨਪੁਰਾ, ਤਹਿਸੀਲ ਭੇਰਾ ਬੱਸੀ, ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਸਾਹਿਬਜ਼ਾਦਾ ਅਜੀਤ ਸਿੰਘ ਨਗਰ, (ਪੰਜਾਬ) ਦੇ ਹਾਂ।

ਜੋ ਕਿ ਮੁਕਰ ਨੂੰ "ਸ਼ਿਵ ਮਹਿਮਾ" ਵੱਲੋਂ ਰੈਜ਼ੀਲੇਸ਼ਨ ਮਿਤੀ:-20-12-20210, ਵ "ਹਰਵਿੰਦਰਾ ਰੀਅਲ ਅਸਟੇਟ" ਵੱਲੋਂ ਰੈਜ਼ੀਲੇਸ਼ਨ ਮਿਤੀ:-27-10-2010, ਰ "ਹਰਵਿੰਦਰਾ ਇੰਡ" ਵੱਲੋਂ ਰੈਜ਼ੀਲੇਸ਼ਨ ਮਿਤੀ:-27-10-2010, ਕੰਪਨੀਜ਼ ਓਰਡਰ ਦੀ ਮਾਲਕੀ ਵ ਕਬਜ਼ੇ ਦੀ ਬਰਕਤਰ 8ਬਿਘੇ-9ਬਿਸਵੇ-10ਬਿਸਵਾਸੀ ਜ਼ਮੀਨ ਦਾ ਖਾਤਾ ਨੰਬਰ:-33/34, ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ:-328/55 (2-1), 329/66 (1-9) ਕਿਤੇ 2 ਰਕਬਾ 3ਬਿਘੇ-10ਬਿਸਵੇ ਦਾ 1030/1400ਹਿੱਸਾ ਬਰਕਤਰ 2ਬਿਘੇ-11ਬਿਸਵੇ-10ਬਿਸਵਾਸੀ (ਮਲਕੀਤੀ ਸ਼ਿਵ ਮਹਿਮਾ ਟੈਨਸਿਪ 230/1400ਹਿੱਸਾ ਅਤੇ ਹਰਵਿੰਦਰਾ ਇੰਡਸਟਰੀ ਪ੍ਰਾਇਵੇਟ ਲਿਮ: 800/1400ਹਿੱਸਾ) ਅਤੇ ਜ਼ਮੀਨ ਖਾਤਾ ਨੰਬਰ:-37/33, ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ:-330/66 ਰਕਬਾ 2ਬਿਘੇ-11ਬਿਸਵੇ ਸਾਲਮ (ਮਲਕੀਤੀ ਹਰਵਿੰਦਰਾ ਰੀਅਲ ਅਸਟੇਟ ਐਂਡ ਡਿਵੈਲਪਮੈਂਟ) ਅਤੇ ਜ਼ਮੀਨ ਖਾਤਾ ਨੰਬਰ:-41/42, ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ:-67 ਰਕਬਾ 3ਬਿਘੇ-7ਬਿਸਵੇ ਸਾਲਮ, (ਮਲਕੀਤੀ ਹਰਵਿੰਦਰਾ ਰੀਅਲ ਅਸਟੇਟ ਐਂਡ ਡਿਵੈਲਪਮੈਂਟ) ਕੁੱਲ ਜ਼ਮੀਨ 8ਬਿਘੇ-9ਬਿਸਵੇ-10ਬਿਸਵਾਸੀ ਵਾਹੀਂ ਮੈਸ: ਪਿੰਡ ਕਿਸ਼ਨਪੁਰਾ, ਤਹਿਸੀਲ ਭੇਰਾ ਬੱਸੀ, ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਸਾਹਿਬਜ਼ਾਦਾ ਅਜੀਤ ਸਿੰਘ ਨਗਰ, "ਹਦਬਸਤ ਨੰਬਰ:-54" ਜਿਸ ਦੀ ਵਰਦ-ਖਰਚੇ ਨਕਲ ਜਮਾਏਦੀ ਸਾਲ 2006 - 07 ਨਾਮ ਨਾਲੀ

ਹੈ" ਸਣੇ ਹੱਕ ਰਸਤਾ, ਗੋਹਰ, ਪਹੀ, ਆਦਿਕ ਕੁੱਲ ਹੱਕ ਹਕੂਕ, ਹਰ ਕਿਸਮ ਦੀਗਰ ਜਾਇਦਾਦ ਮੁਤਲਕਾ ਬਦਲੇ
ਮੁ:-5,70,00,000/-ਰੁਪਏ (ਪੰਜ ਕਰੋੜ ਸੱਤਰ ਲੱਖ ਰੁਪਏ) ਵਿਚ ਪਾਸ:- M/s Harmony Colonisers
Pvt. Ltd. Adm office sco no.411, 1st Floor, Sector 20, Panchkula, (HR) ਕੋਲ ਬੈ ਕਤੱਈ ਵ
ਫਰੋਰਖਤ ਕਰਕੇ ਇਕਰਾਰੀ ਹੁੰ ਕਿ ਮੁ:-5,70,00,000/-ਰੁਪਏ ਉਕਤ ਦਰਜ ਹੈਡਿੰਗ ਵੇਰਵੇ ਅਨੁਸਾਰ ਸੰਮਾਨ
"ਸਬ - ਰਜਿਸਟਰਾਰ ਮਾਹਿਬ ਭੇਰਾ ਬੱਜੀ" ਕਬਜਾ ਖਰੀਦਦਾਰ ਦਾ ਕਰਵਾ ਦਿੱਤਾ ਹੈ। ਖਰੀਦਦਾਰ ਨੂੰ ਅੱਜ ਤੋਂ
ਕੁੱਲ ਹਕੂਕ, ਮਲਕੀਅਤੀ, ਆਰਜੀ ਦਾਇਮੀ, ਦਾਖਲੀ - ਖਾਰਜੀ ਆਦਿਕ ਹਰ ਕਿਸਮ ਮਾਲਕਾਨ ਵਾਂਗ ਹਾਸਲ
ਹੋਣਗੇ। ਬੇ ਨਾਮਾ ਹਜਾ ਦਾ ਕੁੱਲ ਖਰਚਾ ਖਰੀਦਦਾਰ ਨੇ ਕੀਤਾ ਹੈ। ਬੇ ਸੁਦਾ ਰਕਬਾ ਉਕਤ ਹਰ ਕਿਸਮ ਦੇ ਭਾਰ ਤੋਂ
ਰਹਿਤ ਹੈ ਅਤੇ ਬੈਸੁਦਾ ਰਕਬਾ ਉਕਤ ਮਸ਼ੀਨੀ ਕਿਸ ਵੀ ਅਦਾਲਤ ਵਿਚ ਕੋਈ ਕੇਸ ਵਗੈਰਾ ਨਹੀਂ ਚਲ ਰਿਹਾ ਹੈ
ਅਤੇ ਨਾ ਹੀ ਕੋਈ ਸਟੈਮ ਵਗੈਰਾ ਹੈ। ਬੈਸੁਦਾ ਰਕਬਾ ਉਕਤ ਤੇ ਅਜੀਂ ਅੱਜ ਤੱਕ ਕਿਸੇ ਵੀ ਸਰਕਾਰੀ ਜਾਂ
ਗੈਰ ਸਰਕਾਰੀ ਮਹਿਕਮੇ ਜਾਂ ਮਸਬਾ ਤੋਂ ਕੋਈ ਕਰਜਾ ਵਗੈਰਾ ਨਹੀਂ ਲਿਆਤਾ ਹੈ ਅਤੇ ਨਾ ਹੀ ਕਿਸੇ ਹੋਰ ਭਰੀਫ਼
ਨਾਲ ਇਸਦੀ ਮਲਕੀਅਤ ਬਦਲੀ ਹੈ ਅਤੇ ਨਾ ਹੀ ਇਸ ਰਕਬੇ ਸਬੰਧੀ ਕਿਸੇ ਨੂੰ ਕੋਈ ਵਸਤੀਅਤ ਜਾਂ ਨੋਲ, ਗਿਰਾਟ,
ਮੋਰਟਗੇਜ ਆਦਿ ਅੱਜ ਤੱਕ ਨਹੀਂ ਕੀਤੀ ਹੈ। ਬੈਸੁਦਾ ਰਕਬਾ ਉਕਤ ਦੀ ਹਾਲੀਆ ਨਕਲ ਜਮ੍ਹਾਂਬੰਦੀ ਮਾਲ
2006-2007 ਦੀ ਕਾਪੀ ਨਾਲ ਨੱਥੀ ਕੀਤੀ ਜਾ ਰਹੀ ਹੈ, ਜੋ ਕਿ ਰਕਬਾ ਉਕਤ ਦੀ ਅੱਜ ਤੱਕ ਦੀ ਸਹ ਤੋਂ
ਅਖੀਰਲੀ ਜਮ੍ਹਾਂਬੰਦੀ ਹੈ। ਹੁਣ ਖਰੀਦਦਾਰ ਬੈਸੁਦਾ ਰਕਬਾ ਉਕਤ ਦਾ ਇੰਤਕਾਲ ਆਪਣੇ ਨਾਮ ਕਰਾਣ ਦੇ ਹੱਕਦਾਰ
ਹਨ, ਜਿਸ ਬਾਰੇ ਕੰਪਨੀ ਦੇ ਸਾਰੇ ਹਿੱਸੇਦਾਰਾਨ ਜਾਂ ਉਨ੍ਹਾਂ ਦੇ ਵਾਰਸਾਨ ਦਾ ਕੋਈ ਇਤਰਾਜ਼ ਨਹੀਂ ਹੈ ਅਤੇ ਨਾ ਹੀ
ਅੱਗੋਂ ਨੂੰ ਹੋਵੇਗਾ। ਇਹ ਰਕਬਾ ਕੰਪਨੀ ਜੋ ਕਿ ਕੰਪਨੀ ਕਬਜੇ ਵਿਚ ਹੈ ਆਪਣੀ ਸਹੀ ਅਕਾਲ ਵ ਹੋਸ਼ ਨਾਲ, ਇਨ੍ਹਾਂ
ਕਿਸੀ ਦੇ ਸਿਖਾਏ ਪੜਾਏ, ਆਪਣੀ ਮਰਜ਼ੀ ਵ ਖੁਸ਼ੀ ਨਾਲ ਬੇ ਕਰ ਹਰੇ ਹਾ ਅਤੇ ਇਸ ਬੇ ਦੇ ਕੰਪਨੀ ਦੇ ਸਾਰੇ
ਹਿੱਸੇਦਾਰਾਨ ਅਤੇ ਉਨ੍ਹਾਂ ਦੇ ਸਾਰੇ ਵਾਰਸਾਨ ਦੀ ਪਾਵੰਦ ਹੁਇਣਗੇ। ਜੇਕਰ ਮੁਕਰ ਦਾ ਪੁਰਾਣਾ ਬਾਰ ਵ ਫਗੜਾ ਵ
ਸੀਨਿੰਗ ਵ ਸਰਪਨਸ ਵ ਮੁਕਰ ਦੀ ਗਲਤ ਬਿਆਨੀ ਆਦਿ ਦੀ ਬਿਨਾਪੁਰ ਹਕਬਾ ਉਕਤ ਸੋਡਾ ਜਾਂ ਸਾਰੇ ਦਾ
ਕਬਜਾ ਖਰੀਦਦਾਰ ਕੋਲੋਂ ਖੁਸ ਜਾਵੇ ਜਾਂ ਹਰਜਾ ਪੁੱਜੇ ਤਾਂ ਉਹ ਆਪਣਾ ਕੁੱਲ ਜਰ ਬੈ ਸਣੇ ਅਸਟਮ, ਖਰਚ
ਰਜਿਸਟਰੀ, ਉਸ ਵਕਤ ਦੇ ਧਜਾਰੀ ਕੀਤੀ ਮੁਦਾਹਰੇ ਮੁਕਰ ਦੀ ਜਾਇਦਾਦ ਹਰ ਕਿਸਮ ਤੇ ਵਸੂਲ ਕਰਨ ਦੇ
ਹੱਕਦਾਰ ਹੋਣਗੇ। ਮੁਤਲਕਾ ਰੈਜੂਲੇਸ਼ਨ ਅਤੇ ਘੋਸਣਾ ਪਤਰ ਨਾਲ ਨੱਥੀ ਹੈ।



SALE

4:43:34 PM

3. ਦਰਸਾਓ ਕਿ ਸਮਾਜ ਵਿੱਚ ਸੰਤੋਖ ਅਤੇ ਸੰਤੁਸ਼ਟੀ ਕਿਵੇਂ ਪੈਦਾ ਹੁੰਦੀ ਹੈ।

1. 1994-1995: 1994-1995

ਸਾ. ਪੈਰੋ ਸਮਝਣੇ ਨਾਹੀ/ਪਰ ਭਰੀ ਨਿਰਾਸ਼ਾ ਦੇ ਚਿੰਨ੍ਹ ਵਾਲੇ ਚਿੱਠੀ ਵਿਚ ਹੀ ਕਰਾਰ ਹੈ।
ਸਾਨੇਲੇ ਸਿੰਘ ਨਿਰੰਦਰਾ ੧੯੮੭ ਵਰਗ ਦੇ ੨੨ਵੇਂ ਪ੍ਰਭਾਸ਼ੀ ਸ਼ਿਸ਼ੂ

27/04/2012

100

9/17/55

श्रीः

5/13/20

ਡੇਰਾ ਧਰਮੀ...

ਸਬ ਉਜਿਅਟਲਾਸ
ਫੇਲਾਖਮੀ

ਪ੍ਰਭਾਤੀ ਕਲੇਨ ਏਜਰਜ਼ ਪ੍ਰਾ. ਲਿਮ

ਲਿਹਾਜ਼ਾ ਬੈ ਨਾਮਾ ਲਿਖ ਦਿੱਤਾ ਕਿ ਕੰਮ ਆਵੇ, ਲੇਖ ਮੁਕਰ ਨੇ ਸੁਣ ਅਤੇ ਸਮਝ ਲਿਆ ਹੈ ਸਹੀ ਵ

ਦਰੁਸਤ ਕਬੂਲ ਹੈ। ਮਿਤੀ:-

ਗਵਾਹ ਨੰਬਰ:-1

9/11/12

ਬਾਇਆ

[Signature]

ਗਵਾਹ ਨੰਬਰ:-2

9/11/12
ਪੰਧਰਾਮ ਬੇਨਤ 30 (ਕਿਸੇ) 2012

ਖਰੀਦਦਾਰ

[Signature]

[Signature]

27/04/12

